

---

## SHORT NEWS

### **Александр Безбородов и Камиль Карибов выступили на тему правового регулирования BIM-технологий в строительстве**

8 июня состоялся деловой завтрак на тему "Использование BIM-технологий в строительстве. Международный опыт и современные подходы к строительному контрактowaniu в РФ", организованный Московской торгово-промышленной палатой совместно с BEITEN BURKHARDT Russia. Мероприятие прошло в гибридном формате (онлайн и оффлайн). В качестве спикеров приняли участие: заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Александр Козлов, руководитель Подкомитета по инжинирингу Московской ТПП Елена Платонова, вице-президент Национальной палаты инженеров Максим Гребенников, а также партнеры BEITEN BURKHARDT Russia Александр Безбородов и Камиль Карибов. Модерировал мероприятие вице-президент МТПП Сурен Варданян.

Согласно Постановлению Правительства РФ № 331 от 05.03.2021 года с 1 января 2022 года все объекты, реализуемые за счёт государственных средств, должны проектироваться с использованием BIM-технологий. Информационная модель должна быть у всех объектов госзаказа, если договор на проектирование будет заключен после 1 января 2022 года. Данное требование распространяется на федеральных, региональных и муниципальных заказчиков.

Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Александр Козлов рассказал о цифровизации строительной отрасли России, сделав акцент на технологиях информационного моделирования. Он отдельно остановился на показателях национальных целей и цифровизации, отметив, что важно то, что 95% массовых социально значимых услуг должно быть доступно в электронном виде, включая услуги строительства и ЖКХ.

Партнер BEITEN BURKHARDT Russia Камиль Карибов рассказал о правовых аспектах внедрения BIM-технологий в России: о международном опыте, проблемах и путях решения. Он подчеркнул, что BIM – это не только метод проектирования. Это, прежде всего, определённый процесс управления проектом, где тоже возникает целый ряд вопросов: это появление новых ролей и функций, это права доступа к данным, это координация участников, иерархия в BIM-документах, защита данных.

Адвокат и партнер BEITEN BURKHARDT Russia Александр Безбородов рассказал о первой судебной практике рассмотрения строительных споров по проектам BIM в суде

и юридических аспектах применения BIM-технологий, а также о влиянии BIM на закупки строительных работ и договорное право.

Завершая мероприятие, Сурен Варданян призвал его участников присылать свои вопросы в МТПП, чтобы их саккумулировать и предоставить на рассмотрение Минстрою.

Посмотреть видеозапись мероприятия можно по ссылке <https://www.youtube.com/watch?v=PP8jE5LNFoc>.

